

# 「母さん、旭化成の

## 「30年一括借上げ」で

お任せアパート経営つて  
知ってる？これつてうちに

ぴったりじゃない！この前母さん言つてただろう。

古いアパート、補修費はかかるし、空室がなかなか決まらないいつて。  
でも、旭化成でアパートを建て替えれば、「30年一括借上げ」で煩わしいことはなく  
母さんは賃貸経営ができるし、俺も安心だよ。旭化成が30年先まで一括して借り上げてくれるんだよ…  
それに退室補修システムもあるし、管理業務すべてお任せだから、入居者とのトラブル対策もやってくれるんだよ。  
旭化成なら地震や火災にも強いから万が一の時にも安心だし、自宅との併用もできるんだって。もう、いいことづくめじゃない。

とにかく、いちど資料を取り寄せてみようよ。」



- 30年一括借上げ  
システムで  
安定収入を長期に確保
- 老後の私的年金  
としても安心
- 自己資金0円でも  
建て替えが可能
- 敷地の力を活かした賃貸経営で、  
ゆとりの生活をしてみませんか。
- 相続税・固定資産税  
などの節税も  
期待できる

### ご希望の方には

【30年一括借上げ】お任せ賃貸経営の  
詳しい資料を差し上げます。

お問い合わせ・資料請求は、下記までお気軽にお電話ください  
**旭化成ホームズ株式会社 集合第一支店**  
**ヘーベルプラザ下北沢**  
 **0120-919-085**

[30年一括借上げ]  
お任せ賃貸経営  
解説

ロングライフ賃貸住宅。  
ヘーベルメゾン

**AsahiKASEI**  
旭化成の住まい